

Акт № 257

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Чапаева, д. 14

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ Ч 14-31 от “ 01 ” декабря 2016 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **14**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Чапаева**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Ремонт мягкой кровли кв.13,14,30,43,44,58,60, МОП	м2	438,1	618 343,00
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Ремонт мягкой кровли кв.58	м2	62	85 573,17
-544 896,39	254 173,84	-290 722,55	Ремонт отмостки	м2	8	15 319,56

		Прочистка бойлера	шт.	1	88 469,46
		Замена пакетного выключателя на автомат в под. № 1, 4-й эт., кв.10	шт.	1	2 906,40
		Ремонт ВРУ (монтаж автоматов 23 шт., прокладка провода 26 м, замена распределительного щита, замена рубильников (2шт.), установка электросчётчика трёхфазного)	шт.	1	139 915,78
		Замена запорной арматуры (узел ЦО)	шт.	2	2 064,10
		Замена канализации в кв.41	п.м.	2	4 300,47
		Замена вводного автомата в под. № 3 (1-й эт, тамбур кв.31)	шт.	1	4 339,10
		Замена 2-х кабельных линий КЛ-0,4кв	м	40	140 909,00
		Замена стояка ГВС и запорной арматуры (2шт.) в кв.3	п.м.	2	6 299,58
		ИТОГО			1 108 439,62
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.					-1 399 162,17

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму 1 108 439,62 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)


(подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)